

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Červený Kostelec, **Bytový dům Gen. Kratochvíla č.p. 1006, 1007, 1008,** **výměna osobního výtahu**

OBSAH:

- 1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**
- 2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA**
- 3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB**
- 4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**
- 5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ**
- 6. OCHRANA PROTI HLUKU**
- 7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA**
- 8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSSPO**
- 9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**
- 10. OCHRANA OBYVATELSTVA**
- 11. INŽENÝRSKÉ STAVBY**
- 12. VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB**

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHICKÉ ŘEŠENÍ

a. Zhodnocení staveniště

Objekty bytových domů č.p. 1006, 1007 a 1008 v nichž má dojít k výměně osobního výtahu se nacházejí na pozemcích p.č. 1567, 1568 a 1569 k.ú. Červený Kostelec (okres Náchod) 621102. Bytové domy jsou ve vlastnictví Města Červený Kostelec, náměstí T. G. Masaryka 120, 54941 Červený Kostelec.

Stávající objekty tří bytových domů s třemi samostatnými vchody jsou situovány do okolní zástavby bytových domů města Červený Kostelec na ulici Generála Kratochvíla. V rámci výměny osobních výtahů nedojde k zásahu do obvodových konstrukcí objektů, ani ke změně jejich architektonického charakteru, předmětem je pouze výměna tří stávajících nevyhovujících výtahů, v každém bytovém domě jeden výtah, včetně jejich technologie a provedení nových výtahů v rámci každého bytového domu.

Zatřídění území stavby:

Sněhová oblast dle ČSN – EN 1991

IV. ($s_0=2,00 \text{ kN.m}^{-2}$)

Oblasti pro zatížení větrem dle ČSN – EN 1991

II. ($w_0=0,22 \text{ kN.m}^{-2}$)

Teplotní oblast dle ČSN 730540:

$T_e = -15^\circ \text{C}$

b. Urbanistické a architektonické řešení stavby

Urbanistické řešení je dáno umístěním stávajících objektů na pozemku pozemcích p.č. 1567, 1568 a 1569 k.ú. Červený Kostelec (okres Náchod) 621102 ve stávající zástavbě bytových domů. Stavebními pracemi na stávajících objektech se nezmění charakter ani urbanistické řešení dané lokality.

Stávající architektonické řešení objektů bytových domů navazuje na okolní zástavbu. V rámci stavebních prací nedojde k zásahu do architektonického rázu stávajícího objektu, jelikož nebudou provedeny zásahy do obvodových plášťů a stavební práce budou prováděny výhradně na výtahové šachtě, kde dojde pouze v místě mezipodesty u vstupních dveří do objektů dojde k dobetonování kousku podlahy k výtahové šachtě, aby byl zajištěn vstup do výtahové kabiny. Obdobné řešení bude provedeno na mezipodestě mezi 5. a 6. nadzemní podlaží na kótě +14,000, kde bude nově doplněna podlaha před nově instalovanou výtahovou šachtou, aby tak byl možný vstup na tomto mezipodlaží především pro osoby ze 7. nadzemního podlaží. V rámci výměny výtahové technologie bude prohlubeň výtahové šachty (dno i zdivo) vyspraveno a nově zde bude osazen keson z ocelového plechu s antikorozií úpravou.

c. Stavebně technické řešení stavby

V rámci výměny osobních výtahů nedojde k zásahu do obvodových konstrukcí objektů, ani ke změně jejich architektonického charakteru, předmětem je pouze výměna tří stávajících nevyhovujících výtahů, v každém bytovém domě jeden výtah, včetně jejich technologie a provedení nových výtahů v rámci každého bytového domu. Ve všech objektech dojde zároveň k dobetonování části podlahy k výtahové šachtě u vstupních dveří, aby byl zajištěn vstup do výtahové kabiny. Nad takto vytvořenou novou plochou bude provedena ochranná ocelová stříška. Obdobné řešení bude provedeno na mezipodestě mezi 5. a 6. nadzemní podlaží na kótě +14,000, kde bude nově doplněna podlaha před nově instalovanou výtahovou šachtou, aby tak byl možný vstup na tomto mezipodlaží především pro osoby ze 7. nadzemního podlaží

Stávající výtahy osazené ve třech výše zmíněných objektech typu T-06B již nesplňují požadavky evropských norem na bezpečnost dopravovaných osob a nákladů, z tohoto důvodu dojde k jejich

výměně za nové elektrické lanové výtahy dle ČSN 81-1+A3. V rámci montáže nových výtahů a zařízení pro jejich obsluhu a provoz bude v každém bytovém domě upravena stávající prohlubeň výtahové šachty pomocí nově osazeného kesonu z ocelového plechu tl. 3,0 mm včetně antikorozní povrchové úpravy. Nedojde k jakýmkoli adaptacím strojovny a zásahům do nosných konstrukcí objektů.

d. Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Veškeré pozemky a stavby na nich, na kterých dojde k provádění stavebních prací jsou napojeny na místní komunikaci – ulice Generála Kratochvíla pomocí stávajících zpevněných ploch. Po těchto je zajištěna i dopravní obslužnost objektu, včetně navážení stavebního materiálu a surovin v průběhu a následně i dopravní obslužnost objektu po dokončení stavebních prací. Orientace p.č. 1567, 1568 a 1569 k.ú. Červený Kostelec (okres Náchod) 621102 je kolmo, tzn. západ – východ s ulicí Generála Kratochvíla, po které je zajištěn příjezd k objektům, na kterých budou probíhat stavební práce.

Sítě technické infrastruktury se nacházejí v blízkosti stávajícího objektu a ten je na veškeré tyto sítě napojen pomocí stávajících přípojek. Z hlediska provádění nového výtahu není nutno navyšovat kapacitně žádné připojení, jelikož nový výtah bude mít příkon menší než příkon původního výtahu.

Odvod dešťových vod je zajištěn pomocí stávajících střešních vpustí s napojením do veřejné kanalizace, nově nedojde k zásahům do tohoto řešení ani k navýšení odvodňovaných ploch a není tedy třeba tento způsob jakkoli revidovat.

e. Podmínka stanovené pro stavby na poddolovaném území včetně řešení dopravy

Objekty bytových domů č.p. 1006, 1007 a 1008 se nenachází na poddolovaném území a proto není třeba ctít vyhlášky Českého Báňského úřadu při stavebních pracích, kterými nedojde ani tak ke zhoršení statických vlastností objektu. Stavebními úpravami nedojde k zásahům do nosných konstrukcí stávajících objektů a tím k negativním vlivům na jejich stavebně technické vlastnosti.

f. Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Závěry posouzení, příp. zjišťovacího řízení vlivu stavby na životní prostředí

Stavba nevyžaduje posouzení dle zákona 100/2001 Sb.

Popis negativních účinků stavby na zdraví a životní prostředí

Při stavebních pracích na objektech bytových domů se v území neobjeví žádný nový zdroj, který by nedovoleně znečišťoval svoje okolí škodlivinami. Stavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí stavby.

Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí pouze v pracovní době a to nejdéle do 18 hod.. Veškerá vozidla vyjíždějící z prostoru staveniště budou před vjezdem na místní veřejnou komunikaci očištěna a kontrolována z hlediska možných úkapů ropných látek, staveniště z tohoto důvodu bude vybaveno i prostředky pro likvidaci těchto případných úkapů absorpčním materiálem. Ke kolaudačnímu řízení budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu.

Řešení negativních účinků stavby na zdraví a životní prostředí

Stavba nepředpokládá zvláštní opatření. Jedná se o stavební práce spojené s výměnou osobního výtahu a těmito nedojde ke zhoršení životního prostředí v blízkosti stavby. Z tohoto důvodu není nutno navrhovat žádná zvláštní opatření pro fázi stavební činnosti, ani pro užívání objektů/výtahů v průběhu jejich celé životnosti.

Odpady

Odpady komunálního charakteru budou ukládány do popelnic umístěných u bytových domů a odváženy v rámci svozu komunálního odpadu ve městě, stejně jako doposud.

Vznikající odpady v rámci výstavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Ke kolaudačnímu řízení budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu.

Emise

V území se v souvislosti s výměnou osobních výtahů neobjeví žádný nový zdroj emisí. Území není předpokládáno jako tranzitní pro automobilovou dopravu a emise budou převážně z parkovaných aut v území, nově nedojde ke zhoršení této situace.

Hluk

Nejsou předpokládány nadlimitní hodnoty hluku a negativní dopad na stávající zástavbu v okolí. Nadlimitní hodnoty hluku nejsou předpokládány ani při stavebních pracích, ani v rámci užívání objektů/výtahů. Projekt proto neřeší žádná zvláštní opatření proti hluku.

g. Řešení bezbariérového užívání

V rámci stavebních úprav, výměně osobního výtahu v objektech bytových domů v ulici Generála Kratochvíla není uvažováno dodržení veškerých bodů dle Vyhl. 398/2009 Sb..

h. Provedené průzkumné práce a měření

V závislosti na charakteru prováděných stavebních prací byla provedena prohlídka v místě stavby včetně prohlídek jednotlivých výtahových šachet a strojoven výtahů. Dále byl proveden stavebně technickým průzkum jednotlivých stavebních konstrukcí. Na základě této prohlídky a průzkumu včetně zaměření stávajícího stavu bylo zpracován projekt stávajícího stavu objektu a navrženy nově umísťované výtahy. Jelikož stavebními úpravami, resp. výměnou osobních výtahů nedojde k zásahům do nosných konstrukcí objektu a tyto nebudou po provedení výměn zatíženy o více než 5 % nedojde po stavebních pracích k negativním vlivům na stavební konstrukce.

i. Údaje o geodetických podkladech pro vytyčení stavby

Jako podklad pro určení místa stavby byla použita katastrální mapa dodaná stavebníkem včetně geometrického plánu stávajícího objektu. Jiné podklady nejsou vzhledem k charakteru stavebních prací na stávajících objektech potřeba.

j. Členění stavby na jednotlivé soubory

Stavba je z hlediska stavebních prací členěna do těchto stavebních objektů:

SO.01 – Výměna osobního výtahů na bytovém domě č.p. 1006, 1007 a 1008

k. Negativní vliv stavby na okolí

Závěry posouzení, příp. zjišťovacího řízení vlivu stavby na životní prostředí

Stavba nevyžaduje posouzení dle zákona 100/2001 Sb.

Popis negativních účinků stavby na zdraví a životní prostředí

Při stavebních pracích na objektech bytových domů se v území neobjeví žádný nový zdroj, který by nedovoleně znečišťoval svoje okolí škodlivinami. Stavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí stavby.

Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí pouze v pracovní době a to nejdéle do 18 hod.. Veškerá vozidla vyjíždějící z prostoru staveniště budou před vjezdem na místní veřejnou komunikaci očištěna a kontrolována z hlediska možných úkapů ropných látek, staveniště z tohoto důvodu bude vybaveno i prostředky pro likvidaci těchto případných úkapů absorpčním materiálem. Ke kolaudačnímu řízení budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu.

Řešení negativních účinků stavby na zdraví a životní prostředí

Stavba nepředpokládá zvláštní opatření. Jedná se o stavební práce spojené s výměnou osobního výtahu a těmito nedojde ke zhoršení životního prostředí v blízkosti stavby. Z tohoto důvodu není nutno navrhovat žádná zvláštní opatření pro fázi stavební činnosti, ani pro užívání objektů/výtahů v průběhu jejich celé životnosti.

Odpady

Odpady komunálního charakteru budou ukládány do popelnic umístěných u bytových domů a odváženy v rámci svozu komunálního odpadu ve městě, stejně jako doposud.

Vznikající odpady v rámci výstavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Ke kolaudačnímu řízení budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu.

Emise

V území se v souvislosti s výměnou osobních výtahů neobjeví žádný nový zdroj emisí. Území není předpokládáno jako tranzitní pro automobilovou dopravu a emise budou převážně z parkovaných aut v území, nově nedojde ke zhoršení této situace.

Hluk

Nejsou předpokládány nadlimitní hodnoty hluku a negativní dopad na stávající zástavbu v okolí. Nadlimitní hodnoty hluku nejsou předpokládány ani při stavebních pracích, ani v rámci užívání objektů/výtahů. Projekt proto neřeší žádná zvláštní opatření proti hluku.

BOZP

Všechny stavebně montážní a další práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů. Stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob, jako jsou kolemjdoucí apod.. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce. Přípravné a vlastní stavební práce budou započaty až po vydání povolení stavebního úřadu.

Před zahájením stavby bude staveniště přiměřeně zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Stávající objekty budou zabezpečeny proti poškození stavební mechanizací (zaplachtování, umístění přenosných plotových dílců, umístění výstražných značek apod.. Z hlediska veškerých dalších požadavků budou dodrženy podmínky stanovené dle vyhl. 268/2009 Sb. a 269/2009 Sb., kterou se

mění vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území a to především z hlediska §24e odst. 1. – 6..

Výstavba bude prováděna za předpokladu nutného dodržení všech platných ČSN a platných bezpečnostních předpisů (s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost ochrany zdraví při práci na staveništích a nařízením vlády č. 362/2005 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost ochrany zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Po dobu výstavby je rovněž nutno dodržovat zákon 361/2001 Sb. Pravidla provozu na pozemních komunikacích. Zdůraznit je nutno čištění veřejných komunikací, resp. čištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Zhotovitel stavby učiní taková opatření, aby nedošlo k úniku ropných i jinak škodlivých látek v prostoru staveniště, především z hlediska úkapů z prováděcí stavební techniky. Na staveništi bude potřebné množství pomůcek a absorpčních látek, které zabrání rozšíření nebezpečných látek v případě havárie. Pokud k této dojde, bude kontaminovaná zemina bezprostředně po havárii odstraněna a odvezena na skládku k tomu určenou.

Zhoršené, avšak ne negativní vlivy na životní prostředí se budou projevovat pouze po dobu výstavby vlivem stavebních prací. Toto musí zhotovitel stavby příslušnými opatřeními minimalizovat především z hlediska prašnosti a hluku stavební techniky. A po dokončení stavebních prací uvést pozemky těmito dotčenými do původního stavu pokud dojde k jejich porušení, jelikož se v prostoru staveniště jedná především o plochy komunikací, nepředpokládá se negativní vliv na tyto živé, resp. betonové povrchy.

Veškeré výše zmíněné skutečnosti je povinen ošetřit generální dodavatel stavby při zpracování plánu BOZP, který je povinen dodat jako součást dodávky stavby investorovi.

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavebními úpravami, výměnou osobního výtahu ve stávajících objektech nedojde ke zhoršení stability a mechanické odolnosti objektů. Jelikož se jedná pouze o stavební úpravy charakteru a rozsahu, kterými se nezasahuje do stávajících nosných konstrukcí a není nutné se bát negativního vlivu na tyto veškeré konstrukce zajišťující stabilitu objektu.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY

Z důvodů charakteru stavebních prací, tedy výměny osobního výtahu není nutno posuzovat objekt z hlediska navrženého požárně bezpečnostního řešení.

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vliv stavby na životní prostředí

Závěry posouzení, příp. zjišťovacího řízení vlivu stavby na životní prostředí

Stavba nevyžaduje posouzení dle zákona 100/2001 Sb.

Popis negativních účinků stavby na zdraví a životní prostředí

Při stavebních pracích na objektech bytových domů se v území neobjeví žádný nový zdroj, který by nedovoleně znečišťoval svoje okolí škodlivinami. Stavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí stavby.

Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí pouze v pracovní době a to nejdéle do 18 hod.. Veškerá vozidla vyjíždějící z prostoru

staveniště budou před vjezdem na místní veřejnou komunikaci očištěna a kontrolována z hlediska možných úkapů ropných látek, staveniště z tohoto důvodu bude vybaveno i prostředky pro likvidaci těchto případných úkapů absorpčním materiálem. Ke kolaudačnímu řízení budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu.

Řešení negativních účinků stavby na zdraví a životní prostředí

Stavba nepředpokládá zvláštní opatření. Jedná se o stavební práce spojené s výměnou osobního výtahu a těmito nedojde ke zhoršení životního prostředí v blízkosti stavby. Z tohoto důvodu není nutno navrhovat žádná zvláštní opatření pro fázi stavební činnosti, ani pro užívání objektů/výtahů v průběhu jejich celé životnosti.

Odpady

Odpady komunálního charakteru budou ukládány do popelnic umístěných u bytových domů a odváženy v rámci svozu komunálního odpadu ve městě, stejně jako doposud.

Vznikající odpady v rámci výstavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Ke kolaudačnímu řízení budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu.

Emise

V území se v souvislosti s výměnou osobních výtahů neobjeví žádný nový zdroj emisí. Území není předpokládáno jako tranzitní pro automobilovou dopravu a emise budou převážně z parkovaných aut v území, nově nedojde ke zhoršení této situace.

Hluk

Nejsou předpokládány nadlimitní hodnoty hluku a negativní dopad na stávající zástavbu v okolí. Nadlimitní hodnoty hluku nejsou předpokládány ani při stavebních pracích, ani v rámci užívání objektů/výtahů. Projekt proto neřeší žádná zvláštní opatření proti hluku.

Ochrana zdraví a bezpečnost práce

Všechny stavebně montážní a další práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů. Stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob, jako jsou kolemjdoucí apod.. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce. Přípravné a vlastní stavební práce budou započaty až po vydání povolení stavebního úřadu.

Před zahájením stavby bude staveniště přiměřeně zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Stávající objekty budou zabezpečeny proti poškození stavební mechanizací (zaplachtování, umístění přenosných plotových dílců, umístění výstražných značek apod.. Z hlediska veškerých dalších požadavků budou dodrženy podmínky stanovené dle vyhl. 268/2009 Sb. a 269/2009 Sb., kterou se mění vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území a to především z hlediska §24e odst. 1. – 6..

Výstavba bude prováděna za předpokladu nutného dodržení všech platných ČSN a platných bezpečnostních předpisů (s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost ochrany zdraví při práci na staveništích a nařízením vlády č. 362/2005 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost ochrany zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Po dobu výstavby je rovněž nutno dodržovat zákon 361/2001 Sb. Pravidla

provozu na pozemních komunikacích. Zdůraznit je nutno čištění veřejných komunikací, resp. čištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Zhotovitel stavby učiní taková opatření, aby nedošlo k úniku ropných i jinak škodlivých látek v prostoru staveniště, především z hlediska úkapů z prováděcí stavební techniky. Na staveništi bude potřebné množství pomůcek a absorpčních látek, které zabrání rozšíření nebezpečných látek v případě havárie. Pokud k této dojde, bude kontaminovaná zemina bezprostředně po havárii odstraněna a odvezena na skládku k tomu určenou.

Zhoršené, avšak ne negativní vlivy na životní prostředí se budou projevovat pouze po dobu výstavby vlivem stavebních prací. Toto musí zhotovitel stavby příslušnými opatřeními minimalizovat především z hlediska prašnosti a hluku stavební techniky. A po dokončení stavebních prací uvést pozemky těmito dotčenými do původního stavu pokud dojde k jejich porušení, jelikož se v prostoru staveniště jedná především o plochy komunikací, nepředpokládá se negativní vliv na tyto živičné, resp. betonové povrchy.

Veškeré výše zmíněné skutečnosti je povinen ošetřit generální dodavatel stavby při zpracování plánu BOZP, který je povinen dodat jako součást dodávky stavby investorovi.

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Všeobecné požadavky a upozornění

Rozměry konstrukcí a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech a všechny otvory pro výrobky je třeba přeměřit a přepočítat jejich počet před jejich výrobou.

Při provádění stavby je nutné účinně vnitřní prostory stavby větrat, neprodyšně neuzavírat, aby byl zajištěn odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Při provádění stavby je nutné dbát výrobních postupů pro jednotlivé materiály, především neprovádět betonáž při teplotách pod 5°C.

V rámci výstavby nebudou zasaženy sítě technické infrastruktury ani jejich ochranná pásma.

Provozní opatření a údržba

Stavbu i jednotlivé prostory je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, kterým byla určena projektem. V zimním období bude zajištěno nepřetržité temperování a vytápění objektu a po celou dobu řádné větrání.

V období zahájení využívání objektu je nutno zajistit zvýšené větrání vnitřních prostor, aby bylo dosaženo dokonalé vyschnutí stavebních konstrukcí a nastavení běžných parametrů úrovně vlhkosti vnitřního prostředí.

V rámci dotvarování, konečného sednutí a vysychání stavby se mohou objevit po dokončení a předání díla v některých místech drobné vlasové trhliny, které nejsou na závadu funkčnosti a bezpečnosti stavby. Tyto běžné projevy stavby se odstraní po „usednutí“ stavby při dalším vnitřním vymalování stěn.

6. OCHRANA PROTI HLUKU

Nejsou předpokládány nadlimitní hodnoty hluku a negativní dopad na stávající zástavbu v okolí. Nadlimitní hodnoty hluku nejsou předpokládány ani při stavebních pracích, ani v rámci užívání objektů/výtahů. Projekt proto neřeší žádná zvláštní opatření proti hluku.

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

V rámci navrhovaných stavebních prací – výměně osobních výtahů není nutno tento bod řešit v rámci předkládané dokumentace. Charakteristika stávajících objektů nebude výše zmíněnou stavbou negativně ovlivněna.

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSSPO

V rámci stavebních úprav, výměně osobního výtahu v objektech bytových domů v ulici Generála Kratochvíla není uvažováno dodržení veškerých bodů dle Vyhl. 398/2009 Sb..

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

V závislosti na charakteru prováděných stavebních prací byla provedena prohlídka v místě stavby včetně prohlídek jednotlivých výtahových šachet a strojoven výtahů. Dále byl proveden stavebně technickým průzkum jednotlivých stavebních konstrukcí. Na základě této prohlídky a průzkumu včetně zaměření stávajícího stavu bylo zpracován projekt stávajícího stavu objektu a navrženy nově umísťované výtahy. Jelikož stavebními úpravami, resp. výměnou osobních výtahů nedojde k zásahům do nosných konstrukcí objektu a tyto nebudou po provedení výměn zatíženy o více než 5 % nedojde po stavebních pracích k negativním vlivům na stavební konstrukce.

10. OCHRANA OBYVATELSTVA

Veškeré platné předpisy pro ochranu obyvatel a veřejných zájmů byly při návrhu stavebních prací na objektech dodrženy. Z hlediska stavebních prací na soukromého objektu není nutno však provádět žádná závažná opatření, aby nedošlo ke zranění kolemjdoucích apod.. U vstupu do domu bude umístěna cedulka s nápisem „POZOR – PROCHÁZÍTE STAVBOU“. V době zásobování stavby stavebním materiálem bude zajištěno místo parkování nákladního automobilu výstražnou přenosnou značkou upozorňující na překážku na komunikaci a pracovníci skládající materiál budou nosit reflexní vesty. Stavba není začleněna do plánu evakuace obyvatelstva - Civilní obrany, a nepočítá se s jejím využitím pro účely branné bezpečnosti státu- Civilní obrany. Stavba neohrožuje a nemá negativní vliv na okolní obyvatelstvo.

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY

Vodovod a kanalizace

V rámci navrhovaných stavebních úprav dojde z důvodu vzniku dvou nástupních stanic na kótě 0,000 a 14,000 k přerušení stávajícího vedení požární vody a přemístění hydrantových skříní mimo stávající zábradelní výplň. Potrubí požární vody bude vedeno pod stropem a po stěnách tak, aby bylo umožněno nastupování do nového výtahu na daných mezipodestách. Potrubí bude zhotoveno z ocelových trubek dn 90 mm. Hydrantové skříně budou přesunuty na okolní zdivo a dopojeny pomocí nově vedeného potrubí.

Plynovod

Není předmětem projektové dokumentace.

Vytápění

Není předmětem projektové dokumentace.

Větrání přirozené a nucené

Není předmětem projektové dokumentace. Řešení odvětrání výtahové šachty je blíže specifikováno v projektu technologického celku výtahu.

Elektroinstalace

Není předmětem projektové dokumentace. Řešení napojení nové technologie výtahu je blíže specifikováno v projektu technologického celku výtahu.

12. VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB

Samostatnou součástí projektové dokumentace tvoří část technologického projektu nového osobního výtahu. Tato je zařazena za stavební částí Pod samostatným bodem D.2.

Vypracoval: Ing. Lukáš Šulc